

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea și înscrierea în cartea funciară a UAT Cornești a terenului aferent stației de epurare

PRIMARUL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135alin.(3) și art. 136 alin.(1)-(2) alin. (4) din Constituția României, republicată,
- prevederile art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art.858 art.861 alin.(1) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.286 alin.(1) și alin.(4) , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și al municipiilor ,al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița,cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr.24 la Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.811/2012 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum si al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Ordinului nr. 600/ 2023 privind aprobarea pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 2 alin. (2), art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), art. 40 -42, art.46, art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (2), art. 5 lit.cc), art. 95 alin. (2) , art. 96 alin.(1) –alin.(3), art. 98 alin.(1), art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c) , art. 140 alin. (1), art. 197 alin. (1)- (2) (4) -(5), art. 198 alin. (1)-(2), art.200, art.240 alin. (1), art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1-2, art.4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Planul de situația întocmit de PFA Bătrânu Alexandru;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10790 din 16.10.2020;
- Hotărârea Consiliului Local Cornești nr.39 din 15.11.20210 privind aprobare înregistrării în domeniul public al comunei Cornești a unor suprafețe;

În temeiul art.136 alin.(1) –(2), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

SE PROPUNE :

Art.1. - Însușirea și înscrierea în cartea funciară a UAT Cornești a terenului în suprafață de 778,58 mp situat în T.62 p.442/48/2 aferent stației de epurare aparținând obiectivului ”Rețele

de canalizare în localitățile Cornești ,Cătunu și Hodărăști conform Planului de situație întocmit de PFA Bătrânu Alexandru, anexă care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei prin compartinetele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

Art.3.- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

INIȚIATOR,
Radu STANCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL,
Gheorghița STAN

CORNEȘTI 29.05.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind însusirea și înscrierea în cartea funciară a UAT Cornești a terenului aferent stației de epurare

Am inițiat proiectul de hotărâre având în vedere necesitatea punerii în funcțiune și predarea obiectivului "Rețele de canalizare în localitățile Cornești, Cățunu și Hodărăști" operatorului de apă și canal, obiectivul a fost recepționat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10790 din 16.10.2020 și se impune intabularea terenului în suprafață de 778,58 mp situat în T.62 p.442/48/2 și a construcției stație de epurare.

Temeiul juridic al proiectului de hotărâre fiind:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135alin.(3) și art. 136 alin.(1)-(2) alin. (4) din Constituția României, republicată,
- prevederile art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art.858 art.861 alin.(1) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.286 alin.(1) și alin.(4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița,cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr.24 la Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.811/2012 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Ordinului nr. 600/ 2023 privind aprobarea pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art. 1 alin. (2), art. 5 lit.cc), art. 95 alin. (2), art. 96 alin.(1) –alin.(3), art. 98 alin.(1), art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c), art. 140 alin. (1), art. 197 alin. (1)-(2) (4) -(5), art. 198 alin. (1)-(2), art.200, art.240 alin. (1), art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e)din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Planul de situația întocmit de PFA Bătrânu Alexandru;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.10790 din 16.10.2020;
- Hotărârea Consiliului Local Cornești nr.39 din 15.11.20210 privind aprobare înregistrării în domeniul public al comunei Cornești a unor suprafețe;

Vă propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată care îndeplinește condițiile de necesitate și oportunitate și legalitate.

PRIMAR,

Radu STANCU